


1.0 KENYATAAN TENDER

	LEMBAGA PERUMAHAN NEGERI PULAU PINANG	KENYATAAN PANGGILAN MENGEMUKAKAN CADANGAN
NO. RFP	:	LPNPP/RFP/1/2026
NAMA RFP	:	PANGGILAN MENGEMUKAKAN CADANGAN 'REQUEST FOR PROPOSAL' (RFP) BAGI CADANGAN PEMBANGUNAN BERCAMPUR DI ATAS TANAH KERAJAAN PETAK B DAN SEBAHAGIAN LOT 10042, SEKSYEN 1, BANDAR JELUTONG, DAERAH TIMUR LAUT, PULAU PINANG.
KELAYAKAN	:	I) Berdaftar Dengan Suruhanjaya Syarikat Malaysia (SSM) Atau Pertubuhan Yang Berdaftar Dengan Pendaftar Pertubuhan (ROS) Yang Dimiliki Sepenuhnya Oleh Warganegara Malaysia; II) Hadir Taklimat RFP (Dijadikan Secara Fizikal); III) Lawatan Tapak (Dijadikan) (Bersamaan dengan tarikh taklimat RFP)
TARIKH IKLAN	:	30 Mac 2026 (Isnin)
PENDAFTARAN	:	30 Mac 2026 (Isnin) Jam 10.00 Pagi sehingga 20 April 2026 (Isnin) Sebelum Jam 12.00 Tengah Hari melalui pautan di bawah : https://forms.gle/8KJut1Xaihpjwap7
TARIKH TAKLIMAT	:	27 April 2026 (Isnin)
WAKTU TAKLIMAT DAN LAWATAN TAPAK	:	Jam 9.30 Pagi (Pendaftaran) Jam 10.00 Pagi (Taklimat) & Jam 2.30 Petang (Lawatan Tapak)
TEMPAT TAKLIMAT	:	Secara Fizikal – Bilik Mesyuarat LPNPP, Paras 20 KOMTAR
HARGA DOKUMEN	:	RM5,000.00 (Senaskhah)
TARIKH DOKUMEN MULA DIJUAL	:	27 April 2026 (Isnin) Jam 3.30 Petang sehingga 30 April 2026 (Khamis) Sebelum Jam 12.00 Tengah Hari
SYARAT PERMOHONAN DOKUMEN RFP	:	Pendaftaran oleh petender hendaklah: i. Menghadiri taklimat dan lawatan tapak secara fizikal ii. Wakil-wakil syarikat yang hadir taklimat perlu mempunyai nama di dalam SSM (Borang 44/ 49) atau iii. Syarikat yang mewakilkan pegawai hendaklah terdiri daripada pegawai kanan sahaja yang diberi kuasa secara bertulis oleh Pengarah Urusan Atau Ketua Pegawai Eksekutif Syarikat. (hendaklah membawa surat perwakilan kuasa yang ada nama pegawai, jawatan dan nombor kad pengenalan ketika hadir taklimat) Manakala naskhah dokumen RFP boleh diperolehi di Kaunter LPNPP Aras 20, Kompleks Tun Abdul Razak (KOMTAR), 10503 Pulau Pinang dengan menyediakan bayaran secara kad kredit atau kad debit atas nama Lembaga Perumahan Negeri Pulau Pinang. (Untuk makluman sebarang tuntutan semula bagi pembelian dokumen tidak akan dikembalikan).
TARIKH TUTUP RFP	:	29 Jun 2026 (Isnin) sebelum Jam 12.00 Tengah Hari Penyerahan Dokumen Tawaran RFP Dalam Bentuk <i>Hardcopy & Softcopy (Pendrive)</i> Yang Lengkap Hendaklah Dimasukkan Ke Dalam Sampul Surat Berlakri Dan Ditulis Di Sebelah Atas Kiri Sampul Nombor, Nama RFP Dan Dimasukkan Ke Dalam Peti Tawaran Di Paras 20, Kompleks Tun Abdul Razak (KOMTAR), 10503 Pulau Pinang. PERTIMBANGAN TIDAK AKAN DIBERI KEPADA DOKUMEN YANG LEWAT DITERIMA.